Strandparken velforening

Protokoll fra årsmøtet torsdag 31. mars 2022.

Frammøte: 23 medlemmer inklusiv styret.

Agenda:

Sak 01/2022 Konstituering
Sak 02/2022 Godkjenning agenda
Sak 03/2022 Styrets årsmelding 2021
Sak 04/2022 Regnskap 2021
Sak 05/2022 Revisjonsberetning
Sak 06/2022 Innkomne forslag:
Fra Jan Mathisen ang. fjernvarme i Strandparken og den avtalen som i sin tid ble inngått med Skagerak varme.
Fra Jan Focas som foreslår å benytte oppsparte midler på diverse tiltak.
Sak 07/2022 Budsjett 2022
Sak 08/2022 Valg
Sak 09/2022 Avslutning.

Sak 01/2022 Konstituering:

Styreleder Reidar J. Mathisen ønsket velkommen. Det ble servert kaffe og wienerbrød.

Følgende roller ble besatt:
Møteleder: Øystein Holt
Referent: Gro Jørgensen
Tellekorps: Elisabeth Tangen og Heidi Ruud-Johansen.
Underskrift av protokollen: Hans Olav Tangen og Jorunn Thoner.

Sak 02/2022 Godkjenning av agenda:
Agendaen ble godkjent.

Sak 03/2022 Styrets årsmelding:
Øystein Holt leste årsmeldingen punkt for punkt samtidig som den ble vist på storskjermen. Årsmeldingen var på forhånd lagt ut på velforeningens hjemmeside.
Årsmeldingen ble enstemmig godkjent.

Sak 04/2022 Regnskap 2021:
Kasserer Heidi Ruud-Johansen gjennomgikk regnskapet.
Regnskapet ble enstemmig godkjent.

Sak 05/2022 Revisjonsberetning:
Revisorene Jon Arild Andreassen og Jan Mathisen anbefaler at regnskapet for 2021 godkjennes. Årsmøtet godkjente revisjonsberetningen.

Sak 06/2022 Innkomne forslag:

Fra Jan Mathisen ang fjernvarme i Strandparken.
I 2001 ga Skagerak nett en garanti om at alle husstandene i Strandparken skulle betale en pris på 95% av den elektrisk flytende kraftpris. I 2017 fjernet Skagerak varme rabatten på 5% under henvisning til at de har endret prismodeller.
Jan ba styret/årsmøtet ta stilling til om det skal gjøres nærmere undersøkelser om hvorvidt Skagerak energi overholder sine forpliktelser fra 2001. Det vil kreve bistand fra noen som kan kraftmarkedet og prisfastsettelse, samt noen med juridisk kompetanse.
Årsmøtet besluttet å gjennomføre denne undersøkelsen i to trinn. Trinn 1: Juridisk vurdering av hvorvidt vi har en god sak å gå videre med. Hvis ja, trinn 2: Nedsette en komite bestående av utvalgte beboere med kjennskap til saken, og en ressurs med spesialkompetanse på kraftmarkedet og prisfastsettelser.

Fra Jan Focas angående forslag om å bruke de oppsparte midlene til felles beste.

Forslaget gikk ut på å sette opp sykkelstativ på stranda, lage en skjerming på stranda for lettere å skifte til/fra badedrakt, begrense trær busker samt å utrede for en flytende badstu ved stranden.

Årsmøtet var enig i å gå til innkjøp av et sykkelstativ og plassere det ved pumpehuset.

Forslaget om skjerming ble nedstemt.

Forslaget om flytende badstu ble nedstemt da stranda er altfor værutsatt.

Høyde på trær og busker kan ikke Velforeningen gjøre noe med annet enn å henstille til den enkelte beboer om å holde trær og busker til en høyde som ikke vil være til ulempe eller sjenanse for naboene.

Forøvrig var årsmøtet enstemmig i at det er greit å ha en økonomisk "buffer".

Sak 07/2022 Budsjett 2022:
Budsjettet ble presentert av Heidi Ruud-Johansen og ble enstemmig godkjent.

Sak 08/2022 Valg:

Valgkomiteens forslag til nytt styre framlagt av Magnor Hofsøy.
Ble enstemmig godkjent.

FUNKSJON	NAVN	PERIODE	Ny / på valg
Leder	Reidar J. Mathisen	2021-2023	Ikke på valg
Nestleder	Per Gran Werner	2022-2024	Ny
Kasserer	Heidi Ruud-Johansen	2021-2023	Ikke på valg
Sekretær	Gro A. Jørgensen	2022-2024	Gjenvalg
Leder dugnads.kom.	Kjell Gunnar Mossing	2022-2024	Ny
Leder Sjøbua	Thore Foss	2022-2023	Valgt 1 år.
Varamedlem	Magnor Hofsøy	2022-2024	Ny
Varamedlem	Elisabeth Tangen	2022-2024	Ny
Revisorer:	Jan Mathisen	2022-2024	Gjenvalg
	Jon Arild Andreassen	2022-2024	Gjenvalg
Sjøbua:	Marianne Erichsen	2022-2023	Valg 1 år
	Nina K. Johannesen	2022-2023	Valg 1 år
	Odd B. Jacobsen	2022-2024	Ny
Valgkomiteen	Grethe Sørensen	2021-2023	Ikke på valg
	Ottar Halstensen	2022-2024	Ny
	Britt Eirill Bråten	2022-2024	Ny
Repr. med møterett:			
For båtforeningen	Terje Barstad		
For støy/støvgruppa	Bent Gramdal		

Valgkomiteens medlemmer:

Magnor Hofsøy ***Grethe Sørensen*** ***Ottar Halstensen***

Forslag til nytt styre i valgkomiteen ble framlagt av Reidar.
Ble enstemmig godkjent.

Valgkomite	Grethe Sørensen	2021-2023	Ikke på valg
Valgkomite	Ottar Halstensen	2021-2023	Ikke på valg
Valgkomite	Britt Eirill Bråten	2022-2024	Ny

Sak 09/2022 Avslutning:

Reidar J. Mathisen overrakte velfortjent oppmerksomhet til nestleder Elisabeth Tangen (hun fortsetter som varamedlem), dugnadssjef Jonny Meyer og varamedlem Nina Kongsfjell som begge går ut av styret samt møteleder Øystein Holt for fin ledelse av årsmøtet.
Reidar takket de fremmøtte og ønsket alle vel hjem.

Hans Olav Tangen *Jorunn Thoner*

sign *sign*