Strandparken-nytt, desember 2022.

Velforeningen informerer

LEDERS REFLEKSJONER

Etter snart 5 år som pensjonist er det fortsatt en ting ved jobben jeg savner: Fredagspilsen! Noen hadde til og med fredagskaffe! Jeg har tenkt å gjøre et lignende eksperiment som da jeg oppfordret til frammøte på søndagsvaffelen: Ukeslutt på Redninga. Dette etablissementet drives av en nær slektning av en av våre medboere så da må det vel være «innafor» med en smule tekstreklame. Så, altså: Fredag 6. januar 2023, river jeg meg løs fra alle slags skjermer, serier, filmer og YouTube-videoer. Kl. 1500 setter jeg meg på nevnte sted og bestiller noe å drikke. Så håper jeg at noen andre fra Strandparken også klarer å rive seg løs, gå ut i verden og ta en prat.

Temaet er fritt.

Vel møtt!!

Hilsen *Reidar*

ØKONOMI

Velforeningens økonomi er tilfredsstillende selv om vi i år har hatt større utgifter enn vanlig grunnet oppgradering av Sjøbua, se eget avsnitt om Sjøbua. Det er også kjøpt sykkelstativ som er plassert ved badebrygga. Neste år vil det bli budsjettert med kostnad for bilsperre.

Vi har søkt Vellenes fellesorganisasjon om mva-kompensasjon som vi forhåpentligvis får utbetalt i slutten av året.

Vi har skiftet bank fra DnB til Sparebank 1.

HØSTDUGNAD

Det er ikke blitt avholdt noen høstdugnad da vi ikke har sett behov for det. Dugnadsansvarlig og medhjelper har satt benkene inn i containeren.

BADEBUKTA

Dusjen ble tatt ned i september. Arbeidet ble utført av Kjell Wårheim. Det vil bli bestilt nye utebord med benk som vil bli plassert på plenen ved bålplassen.

BÅTHAVNA

Båtforeningen og båthavna er godt rigget for vinteren etter et godt fremmøte og flinke folk på dugnad.

1. Nytt strømuttak og vannuttak er forlenget fra C-Brygga og satt i drift.
2. Vannet er nå stengt av for vinteren. Vannsneller samt hele rørsystem er avstengt og blåst med trykkluft.
3. Alle hjelperuller på utriggere til brygge A og B er forsterket og byttet.
4. Alle utriggere som er utsatt for frost er tatt på land.
5. Båtoppstillingsplass er full, alle båter er oppe fra vannet.
6. Rydding av tauverk og søppel både i båthavna og båtoppstillingsplass er utført.
7. Kun mindre vedlikeholdsarbeider er planlagt til våren.

HUSK!

Dersom du reiser bort en periode i vinter, sørg for å ha på nok varme til at ikke **vannet i Sprinkler-anlegget** fryser. Det har noen allerede prøvd med svært dårlig resultat. Og det er Sprinkler i **alle** rom.

SJØBUA

Sjøbua har som sikkert mange har registrert, blitt vasket og malt utvendig og taket er spylt og impregnert. Arbeidet ble utført av Engers malerfirma til vår fulle tilfredsstillelse. Nytt inventar, bord og stoler, er kjøpt inn. Halvparten av utgiften til inventaret dekkes av Båtforeningen. Skiltene med "Sjøbua" er blitt lakkert. Tak og vegger innvendig er blitt vasket av en ivrig "bøtteballett". Heidi har sydd nye gardiner. Det er kjøpt inn 2 nye dyner og puter og de gamle dynene og putene er blitt vasket. Det er totalt 4 dyner og puter. Det er kjøpt inn 2 nye senger som skal være i stedet for den blå sofaen. Utgiften er betalt av konto til Sjøbua. Det er blitt montert et flott opplysningsskilt over Strandparken- området på veggen mot veien. Til våren skal det kjøpes inn nye utestoler da flere er blitt ødelagte.

Salg av vafler og kaffe har gått som planlagt i sommer. (Åpent hver søndag i juni, juli og august dersom det ikke regner. Åpningstid kl. 1200-1400.) Besøket har vært bra. Tilbakemeldingen er at dette tiltaket er positivt for miljøet i Strandparken. Det er ønskelig å ha flere frivillige til å steke vafler. Det er en trivelig jobb og mulighet for å bli kjent med flere her i Strandparken. Interesserte kan melde fra til en i styret eller til hus-komiteen. Vaffelrøra blir bestilt og tilbehør kjøpt inn av hus-komiteen. Eventuelle leietakere av Sjøbua på søndager i vaffelsesongen må være innforstått med at 1.etg ikke kan benyttes mellom kl. 11 og 15.

Fakta (Spesielt for ny-innflyttede)

Strandparken velforening
ble stiftet 6. november 2002

Omfatter ca. 200 boligenheter fordelt på 19 kontaktpersoner

"Strandparken-nytt" har vært utgitt en til to ganger pr. år siden april 2015

Strandparkens hjemmeside:
www.strandparken.no

ST.HANS FEIRING

Bålet ble tent lørdag 25.juni pga. sterk vind på Sankthans aften. Til neste år er det snakk om å få til noen aktiviteter ifm. Sankthans-feiringen. Leker for barn og voksne, grilling etc. på plenen ved bålplassen. For å få dette til er vi avhengige av å få hjelp fra frivillige Strandparken-beboere. Er du villig til å bidra, så ta kontakt med en i styret.

STØY- OG STØVGRUPPA

Som alle sikkert har observert så er støyskjermen forlenget.

TRAFIKKSIKKERHET

Oppfordrer også nok en gang til å holde fartsgrensen og kjøre forsiktig. Styret ber alle beboerne om å holde busker og trær i en akseptabel høyde slik at det ikke oppstår trafikkfarlige situasjoner.

ÅRSMØTE

Årsmøte for 2022 er ennå ikke datofestet, men blir nok i slutten av mars 2023. Vi anmoder beboerne om å delta på møtet. Det foreligger innstilling på alle styreverv i forkant av årsmøtet. I tillegg til innkallelsen, som blir levert i postkassene 4 uker i forkant, vil det også bli sendt ut en påminnelse på e-post noen dager i forkant av møtet til sameielederne. Disse er ansvarlige for å informere sine beboere.

BADEGRUPPA

Badegruppa har avsluttet sesongen selv om noen fortsatt tar et bad dersom lyst og fint vær, så nå er det "frivillig".

STYRET I VELFORENINGEN:

Leder: Reidar J. Mathisen
Nestleder: Per Gran Werner
Kasserer: Heidi Ruud-Johansen
Sekretær: Gro Jørgensen
Dugnadsleder: Kjell Gunnar Mossing
Leder av Sjøbua: Thore Foss
Varamedlem: Elisabeth Tangen og Magnor Hofsøy
Representanter med møterett:
Støy/støvgruppa: Bent Gramdal
Leder av båtforeningen: Terje Barstad
Valgkomiteen:
Ottar Halstensen, Grethe Sørensen og Britt Eirill Bråten

STYRET ØNSKER ALLE EN RIKTIG GOD JUL!