Strandparken-nytt, desember 2024

Velforeningen informerer:

LEDERS REFLEKSJONER:

Mens jeg satt og spekulerte på hvordan jeg skulle gripe an dette mikroskopiske forfatterskapet som disse refleksjonene er, kom jeg på å teste https://chatgpt.com/ . Det skulle jeg sikkert gjort for lenge siden, for der fikk jeg vite hvor "skapet skulle stå". Jeg har lagt resultatene i sin helhet på hjemmesiden, der hvor jeg eksperimenterer med metoder å benytte hjemmesiden på. Ellers er det hjemmesidene vi har holdt på med den siste tiden, og håpet er at vi skal få til både litt rydding og en "ansiktsløfting" Men ting tar tid! Tid tok det også i saken om treet på Kvartalslekeplass 1. Fra en klar dødsdom over det store og flotte asketreet, via en profesjonell vurdering av helsetilstanden til full frifinning.
Det vil si at vi kan ønske både hverandre og treet en **god jul**.
Hilsen Reidar

ØKONOMI:

Velforeningens økonomi er bra, ikke minst takket være våre medlemmer som innbetaler kontingent når de skal, og at vi er bevisste på hva vi bruker penger på. Innkjøp av container til oppbevaring av utemøbler er satt på vent, men er satt av på neste års budsjett med kr. 30.000 (spleis med Båtforeningen). Utbytte fra Gjensidige er foreløpig ikke mottatt (i fjor kr. 561) og heller ikke mva-kompensasjon fra Vellenes fellesorganisasjon. Styrets forslag til budsjett for 2025 vil bli lagt frem på årsmøtet for godkjenning, og selv om det ikke er helt «stuerent» å budsjettere med underskudd, vil vi foreslå å bruke litt av overskuddet fra 2024.

HØSTDUGNAD:

Det er ikke blitt avholdt noen høstdugnad da vi ikke har sett behov for det. Dugnadsansvarlig og medhjelper har satt utebenkene på lager.

BADEBUKTA:

Velforeningen har fått gode tilbakemeldinger på den nye badetrappa som ble montert i starten på badesesongen. Vinteren kan by på røft vær og muligens isdannelse. For å ta best mulig vare på den nyeste badetrappa, vil den bli tatt opp og satt på vinterlager. Den gamle kan fortsatt brukes i vinter.
Badegruppa har formelt avsluttet sesongen selv om noen fortsatt tar et bad når været innbyr til det.

BÅTHAVNA

Båtforeningen har hatt mye arbeid med å legge ut nye utliggere og plattinger. Arbeidet er gjort på dugnad med stort fokus på helse, miljø og sikkerhet.

SJØBUA

Det er vaffelsalg på søndager med penvær i juni, juli og august, noe som også i år vært positivt. Inntekter på vaffelsalg og utleie av Sjøbua er totalt kr. 18392. Det har blitt montert en nedfellbar forlengelse av benkeplate på kjøkkenet, som gjør vaffelsteking/servering lettere. Vaffelrøre kommer ferdig og tilbehør kjøpes inn av huskomiteen.
Det er ønskelig med flere frivillige som kan steke vafler en søndag i løpet av sommeren. Meld fra til styret eller huskomiteen.

I tillegg til vaffelsalg og overnatting bruker Strandparkens beboere Sjøbua til møtevirksomhet. Reservasjon gjøres elektronisk via www.strandparken.no ved å gå til menyen «Sjøbua». Denne måten å reservere på, fungerer fint. Takk til Bent Gramdal som har gjort jobben med å lage den nye reservasjonsordningen.

ST.HANS FEIRING

Styret ønsker en egen komité for å arrangere St.Hans her i Strandparken. Interesserte kan henvende seg til styret.

TRAFIKKSIKKERHET

Vi oppfordrer nok en gang alle til å holde fartsgrensen og kjøre forsiktig. Unngå parkering langs veien. Dette kan skape trafikkfarlige situasjoner. Hold busker og trær i en høyde som sikrer god sikt.
Vi minner også om at Strandparken (veien) ikke er forkjørsvei. Det er vanlige vikepliktsregler som gjelder i veikryssene på feltet.

Fra tid til annen slukner et og annet gatelys. Behov for å skifte pære kan meldes inn på kommunens hjemmeside. Husk refleks i denne årstiden!

ÅRSMØTE

Årsmøtet for 2024 blir avholdt 27. mars. Vi anmoder alle beboerne om å delta. Innkalling blir levert i postkassene 4 uker i forkant. Det vil også bli sendt ut en påminnelse på mail til sameielederne noen dager før møtet. Sameielederne bør oppfordre sine beboere til å delta.

Styreleder og kasserer er på valg. Det vil foreligge innstilling til styrevervene i forkant av årsmøtet.

Styrets oppgave er å jobbe for gode boforhold i Strandparken generelt og på fellesområdene spesielt. Styremøtene holdes en gang i måneden. Hvis du har lyst til å bidra, eller du vil ha mer informasjon, ta gjerne kontakt med leder i valgkomiteen, Gro Jørgensen tlf. 45444041.

STYRET I VELFORENINGEN BESTÅR AV

Leder: Reidar J. Mathisen
Nestleder: Per Gran Werner
Kasserer: Heidi Ruud-Johansen
Sekretær: Inger Jahre
Dugnadsleder: Jon Brodersen
Leder av Sjøbua: Ola Skogheim
Varamedlemmer: Elisabeth Tangen og Karin Røed Arvesen
Representant med møterett: båtforeningens leder Terje Barstad

Valgkomiteen: Gro Jørgensen, Kjersti Moen og Kjell Gunnar Mossing.

VI ØNSKER DERE ALLE EN RIKTIG GOD JUL OG ET GODT NYTT ÅR.