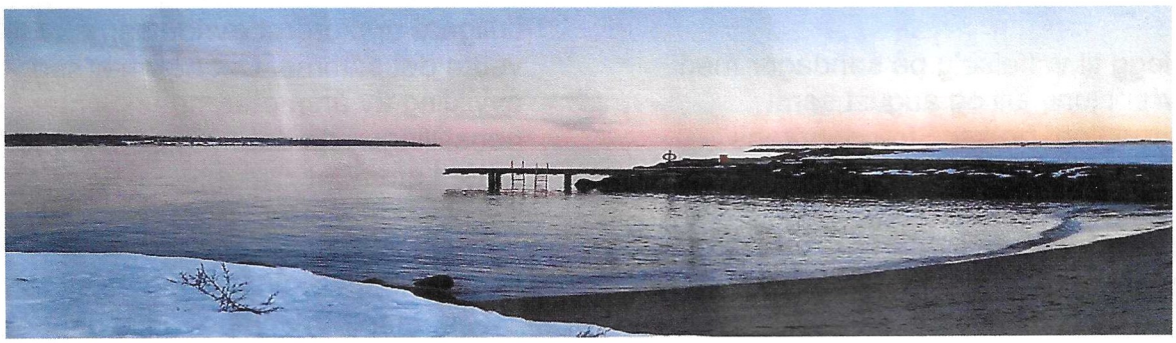
Strandparken-nytt, desember 2025



Velforeningen informerer:

LEDERS REFLEKSJONER:

Vi er et nytt styre som etter hvert har kommet i godt gjenge. Mye fokus for styret er vedlikehold av fellesområder, økonomi, og i nettstedet www.strandparken.no. Vi ønsker å gjøre dette mer levende og kommunisere mer med alle innbyggerne i Strandparken gjennom denne kommunikasjonskanalen. Vi legger opp til at vi skal bli mer aktive i den kanalen fra nyttår. Her vil dere finne oppdateringer og informasjon som alle bør ha interesse av. Det er for meg gledelig å oppleve engasjement for området der vi bor ikke bare i styret men hos alle i Strandparken. Det gjør det lettere for oss i styret å jobbe med saker gavner fellesskapet. Jeg kan bare oppfordre til å fortsette med det og henvende dere til oss.

Jon Oluf Brodersen, leder

ØKONOMI

Velforeningens økonomi er bra, ikke minst takket være våre medlemmer som innbetaler kontingent når de skal, og at vi er bevisste på hva vi bruker penger på. Styrets forslag til budsjett for 2026 vil bli lagt frem på årsmøtet for godkjenning.

HØSTDUGNAD

Det er ikke blitt avholdt noen høstdugnad da vi ikke har sett behov for det. Dugnadsansvarlig og medhjelper har satt utebenkene på lager.

BADEBUKTA

I høst har været tidvis vært røft. Mye av sanda på stranda nærmest dusjen har blitt vasket ut i sjøen. Styret har inngått avtale med Grøteig om noe påfyll og ellers utjevning av sand der det trengs. Så får vi se hva vinterværet eventuelt steller til, men stranda skal bli fin til ny badesesong.
Badegruppa har formelt avsluttet for i år, men noen tar fortsatt et bad på morgenkvisten.

BÅTHAVNA

Kontinuerlig vedlikehold og utskiftninger blir gjort i båthavna for å holde den sikker og i orden.
Cirka april neste år vil de siste 8 brygger bli byttet. Da har hele båthavna fått nye utliggere.
Flere og flere plasser blir solgt til innbyggere utenfor Strandparken.
Vi vil gjøre alle oppmerksom på at innbyggere i Strandparken har en «førsterett» til å kjøpe plasser som blir solgt. Båtforeningen har liste som man kan skrive seg på. Ta kontakt med båtforeningen om noen vil sette seg på liste for kjøp av båtplass.

Terje Barstad, styreformann

SJØBUA

På siste årsmøte ble det vedtatt avtale om bortleie av arealet nord for Sjøbua. Som en del av avtalen, skal det settes opp nytt gjerde. Styret har drøftet utforming og

fundamentering, men ikke konkludert enda. Arbeidet fortsetter, og gjerdet skal komme opp i løpet av kommende sommer.

I tillegg til vaffelsalg på søndager med finvær i juni, juli og august samt overnatting, bruker Strandparkens beboere Sjøbua til møtevirksomhet. Reservasjon gjøres elektronisk via www.strandparken.no ved å gå til menyen «Sjøbua» og «Booking». Det er viktig at alle som bruker Sjøbua, setter seg godt inn i husregler og rutiner ved bruk.

TRAFIKKSIKKERHET

Vi oppfordrer nok en gang alle til å holde fartsgrensen og kjøre forsiktig. Unngå parkering langs veien. Dette kan skape trafikkfarlige situasjoner. Hold busker og trær i en høyde som sikrer god sikt.
Vi minner også om at Strandparken (veien) ikke er forkjørsvei. Det er vanlige vikepliktsregler som gjelder i veikryssene på feltet.
Styret jobber med å trygge ferdselen fra Strandsmetten og ut i Strandparken ved å sette opp en varslingsfunksjon. Siden veien er kommunal, innebærer det mest sannsynlig en søknad til kommunen. Dette kommer vi tilbake til når saken er mer klarlagt.
Fra tid til annen slukner et og annet gatelys. Behov for å skifte pære kan meldes inn på kommunens hjemmeside. Husk refleks i denne årstiden!

ØNSKEDE OG UØNSKEDE VEKSTER

Hekken som ble plantet på vollen i våres, har klart seg fint. Prosjektet fortsetter til våren.
Kommunen har sprøytet mot parkslirekne på stranda. På styrets oppfordring skulle det samme gjøres langs Strandparken inn mot vårt område. Det ble ikke utført før løvet falt av og gjennomføres neste år. Styret følger med og purrer hvis det trengs.

MATING AV FUGLER

Dette er forbudt på alle velforeningens områder. Noen sameier har også forbud i sine vedtekter. Styret i velforeningen har tidligere oppfordret øvrige sameier til å vedta det samme. Det nærmer seg avvikling av årsmøter, og vi gjentar henstillingen da det nylig er observert rotter i området.

ÅRSMØTE

Årsmøtet for 2025 blir avholdt torsdag 26. mars. Vi anmoder alle beboerne om å delta. Innkalling blir levert i postkassene 4 uker i forkant. Sakspapirer legges på hjemmesiden. Det vil også bli sendt ut en påminnelse på mail til sameielederne noen dager før møtet. Sameielederne bør oppfordre sine beboere til å delta.
Styrets oppgave er å jobbe for gode boforhold i Strandparken generelt og på fellesområdene spesielt. Styremøtene holdes en gang i måneden.
Nestleder, sekretær, leder for Sjøbua og to varamedlemmer er på valg. Det vil foreligge innstilling til styrevervene i forkant av årsmøtet.
Hvis du har lyst til å bidra, eller du vil ha mer informasjon, ta gjerne kontakt med leder i valgkomiteen, Gro Jørgensen tlf. 45444041.

STYRET I VELFORENINGEN BESTÅR AV:

Leder: Jon Oluf Brodersen
Nestleder: Per Gran Werner
Kasserer: Jon Otto Selvaag
Sekretær: Inger Jahre
Dugnadsleder: Morten Faanes
Leder av Sjøbua: Ola Skogheim
Varamedlem: Karin Røed Arvesen
Representant med møterett: Båtforeningens leder Terje Barstad

Valgkomiteen: Gro Jørgensen, Kjersti Moen og Kjell Gunnar Mossing.

VI ØNSKER DERE ALLE EN RIKTIG GOD JUL OG ET GODT NYTT ÅR.